

---

Für unseren Kunden, ein renommiertes Unternehmen tätig in der Immobilienbranche und im Wohnimmobilien-Fondsbereich suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Standort Erlangen einen

## **18060 Asset Manager(m/w) - Direktvermittlung -**

### **Ihre Aufgaben:**

- Steuerung und Kontrolle des Immobilien Property Managements der regionalen Vermietungsleitungen sowie der Baubetreuung
- Überwachung und Weiterentwicklung des betreuten Bestandes entlang der Portfoliostrategie
- Führen von Vertragsverhandlungen
- Budgetierung und Budgetkontrolle auf Fonds-/Objektebene
- Zusammenarbeit/Abstimmung mit dem Risikomanagement, Finanzierungscontrolling, Anlegerverwaltung/Fondsbuchhaltung
- Gestaltung und Sicherstellung von Dokumentationen und Reporting sowie Prozessmanagement
- Unterstützung des Bewertungsprozesses bei Ankauf und jährlicher Bewertung mit externen Bewertungsunternehmen

### **Ihr Profil:**

- Erfolgreiches abgeschlossenes betriebswirtschaftliches, juristisches oder fachspezifisches Studium bzw. immobilienwirtschaftliche Ausbildung
- Erfahrung in der Betreuung von Immobilien wünschenswert
- Gute Kenntnisse des Kapitalanlagegesetzes (KAGB) insbesondere den Vorschriften zum Portfoliomanagement
- Gute Kenntnisse des deutschen Immobilienmarktes und im Immobilienrecht
- Kontakt- und Verhandlungsstärke

**Arbeitszeit:** 40 Std./Woche

### **Haben wir Ihr Interesse geweckt?**

Wir freuen uns über Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per Mail unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung.

Bitte geben Sie die Referenznummer **18060** an: [bewerbung@sabinelechler-personal.de](mailto:bewerbung@sabinelechler-personal.de)

**Für Rückfragen sind wir selbstverständlich unter 0911 2398 5680 gerne für Sie da!**